

Совет депутатов муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района

Рязанской области

## **РЕШЕНИЕ**

от 27 ноября 2015г. №33

О внесении изменений в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 05 ноября 2014 года №7.

Рассмотрев предложение администрации муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области от 05.11.2014г. №7 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Сотницынского сельского поселения от 01.11.2014г. №26 «Об установлении земельного налога»:

1.1. В п.1 статьи 4. Льготы по земельному налогу слова « - товарищества собственников жилья» исключить.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в совместном периодическом печатном средстве массовой информации «Информационный бюллетень Сотницынского сельского поселения» и на официальном сайте администрации Сотницынского сельского поселения: [www.Sotnicino.gov.62.ru](http://www.Sotnicino.gov.62.ru) в срок до 30 ноября 2015 года.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

Председатель Совета депутатов  
Сотницынского сельского поселения

С.А. Лыдин

Глава Сотницынского  
сельского поселения

С.А. Лыдин

Утверждено решением Совета депутатов  
Сотницынского сельского поселения  
От 27.11. 2015г. №33

## ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

### Статья 1. Общие положения

1. Настоящим Положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации устанавливается земельный налог на территории муниципального образования – Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, определяют налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения, а также порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы.

### Статья 2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
  - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
  - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
  - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а так же для дачного строительства;
  - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
- 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

### Статья 3. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу.

1. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признают первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
2. В течение налогового периода налогоплательщики организации уплачивают авансовые платежи по налогу.
3. Установить сроки уплаты авансовых платежей для налогоплательщиков организаций в течение налогового периода в следующие сроки: за I квартал, II квартал, III квартал календарного года соответственно не позднее 5-го мая, 5-го августа, 5-го ноября календарного года (налогового периода).
4. Установить сроки уплаты земельного налога для налогоплательщиков – организаций - пятого февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Не уплачивают авансовые платежи по налогу организации, полностью освобождаемые от налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и настоящим решением.
6. Уплата земельного налога налогоплательщиками – физическими лицами производится в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

#### Статья 4. Льготы по земельному налогу

1. Освобождаются от уплаты земельного налога:
  - бюджетные и казенные учреждения, созданные органами государственной власти Рязанской области и (или) органами местного самоуправления, финансируемые из областного и (или) районного бюджетов на основе бюджетной сметы и (или) в виде субсидий на выполнение государственного (муниципального) задания и (или) за счет средств обязательного медицинского страхования, исключением участков, используемых исключительно в целях предпринимательской деятельности;
  - утратила силу;
  - участники и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства и личного подсобного хозяйства.

#### Статья 5. Представление документов, подтверждающих право на налоговые льготы (уменьшение налоговой базы).

1. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а так же на налоговые льготы предоставляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
2. В случае возникновения (утраты) налогоплательщиком в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, либо права на уменьшение налоговой базы, налогоплательщик обязан в течение 10

дней после возникновения ( утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.