

Совет депутатов муниципального образования – Сотницынское
сельское поселение Сасовского муниципального района
Рязанской области
РЕШЕНИЕ

от 20 декабря 2016 г. № 28

Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

В соответствии с пп.3 п.5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области, утвержденным решением Совета депутатов Сотницынского сельского поселения Сасовского муниципального района Рязанской области от 09.07.2009 № 24, руководствуясь Уставом, Совет депутатов муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области.

2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в совместном печатном средстве массовой информации Совета депутатов муниципального образования - Сотницынское сельское поселение

Сасовского муниципального района Рязанской области и администрации муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области «Информационный бюллетень Сотницынского сельского поселения» и на официальном сайте муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования

Председатель Совета депутатов
муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

С.А. Лыдин

Глава муниципального образования -
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области

С.А. Лыдин

Приложение
к решению Совета депутатов
муниципального образования –
Сотницынское сельское поселение
Сасовского муниципального района
Рязанской области от 20.12.2016 г. № 28

«Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области»

Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы рассчитывается администрацией муниципального образования - Сотницынское сельское поселение Сасовского муниципального района Рязанской области.

3. Размер платы определяется как 0,01 процент от кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд, определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.